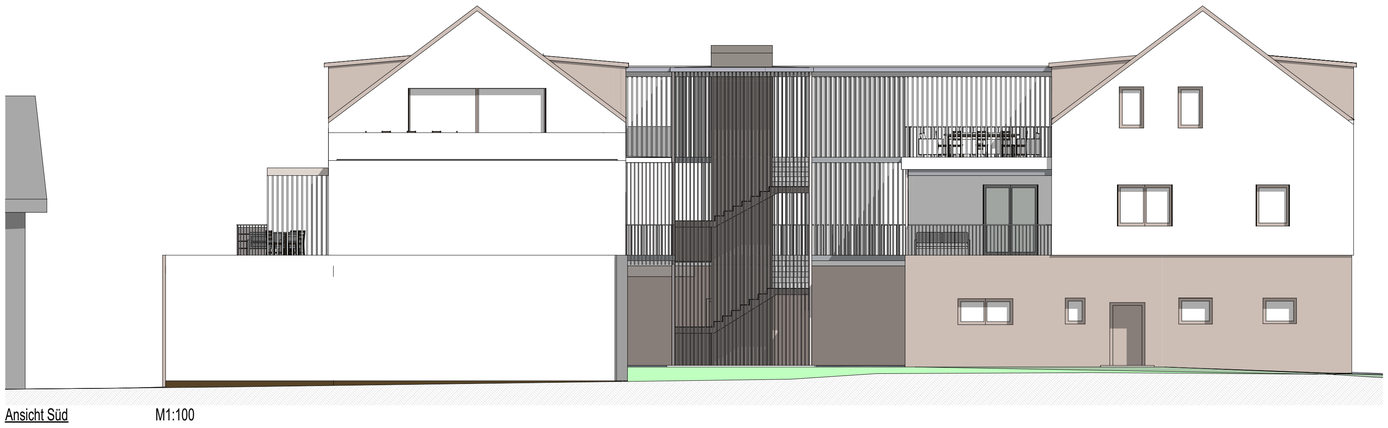
Ansicht West M1:100

Ansicht Nord M1:100



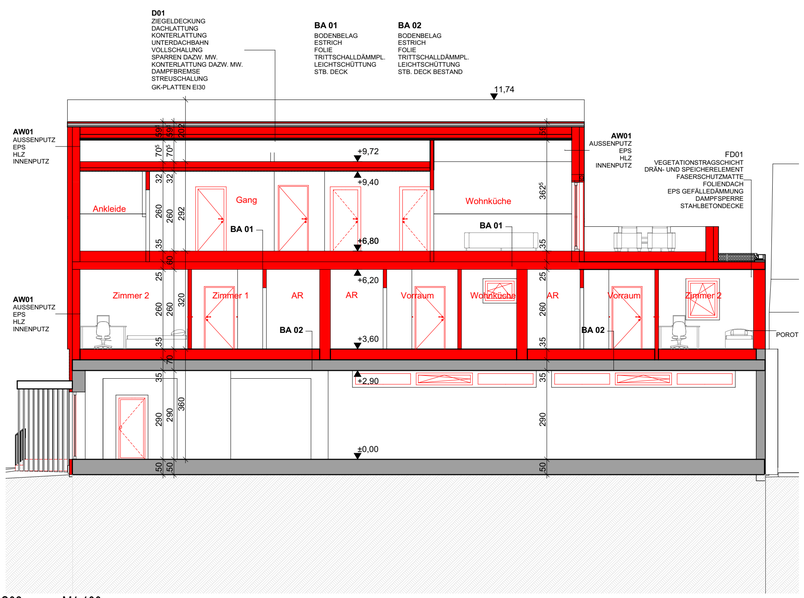
Ansicht Süd M1:100

Ansicht Ost M1:100

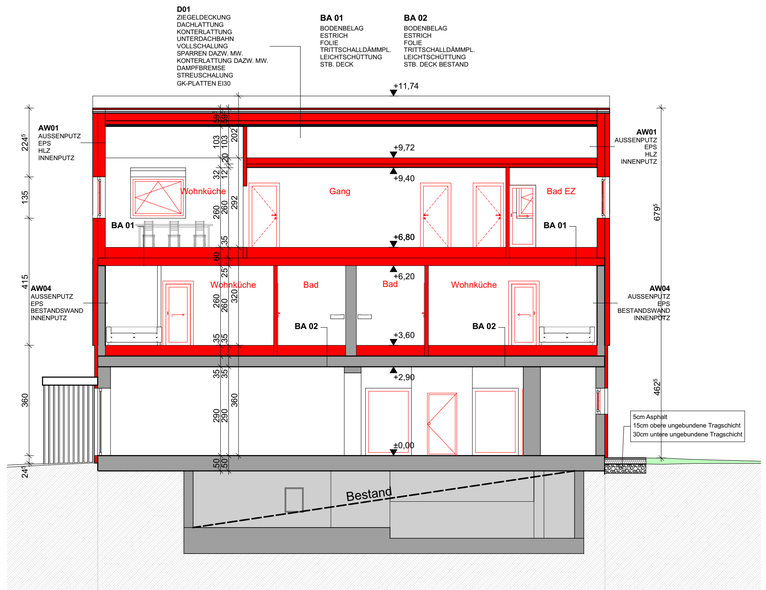
LEGENDE

- ±0,00 Höhenangabe eines Punktes - Fertigmaß
- Bestand
- Abbruch
- Neubau
- OK Fertigbau
- UK Fertigbau
- Fluchtweg
- Brandabschnitt
- EI 30 Brandwiderstand
- EI_2 30 Brandschutztür
- EI_2 30-C Brandschutztür selbstschl.
- RA Rauchabschluss

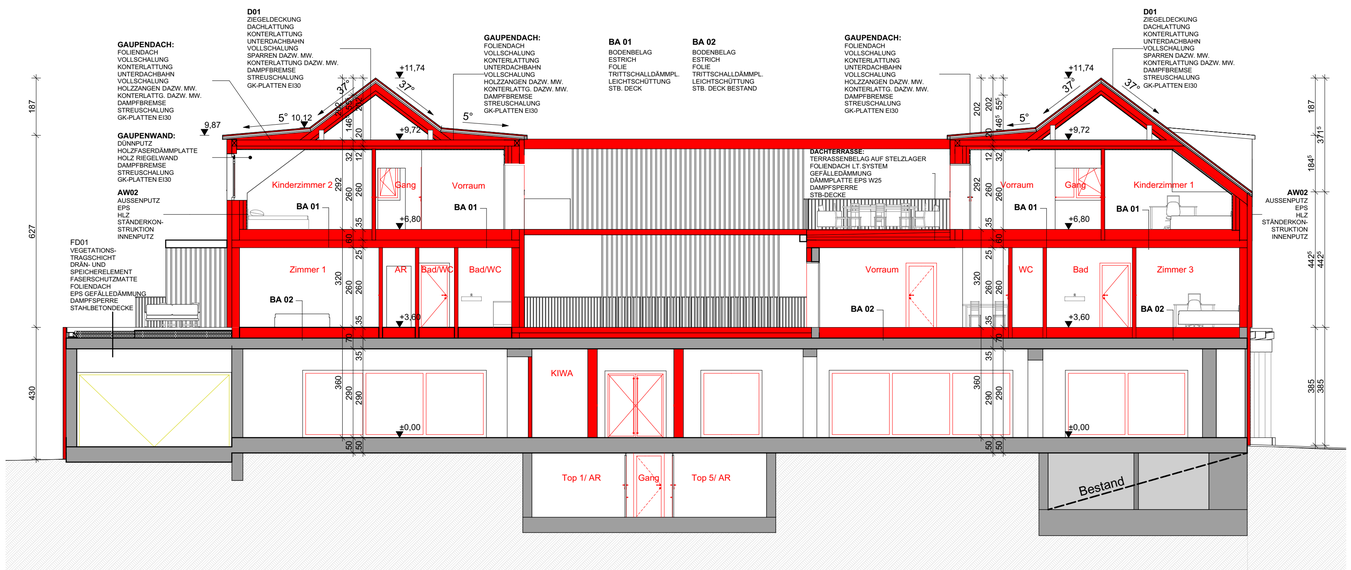
Brandschutzmaßnahmen DG
tragende Bauteile : R 30
Decken und Dachschrägen mit einer Neigung ≤ 60°: R 30
Außentreppe, vorgehängte Profile und Gangstützen : A2
Fassade: D
Brandschutzmaßnahmen OG
tragende Bauteile : R 60
Trennwände: REI 60 bzw. EI 60
Decken und Dachschrägen mit einer Neigung ≤ 60°: REI 60
Außentreppe, vorgehängte Profile und Gangstützen : A2
Fassade: D
Brandschutzmaßnahmen EG
tragende Bauteile : R 60
Trennwände: REI 60 bzw. EI60
Decken und Dachschrägen mit einer Neigung ≤ 60°: REI 60
brandabschnittsbildende Wände und Decken : REI 90 bzw. EI 90
Außentreppe, vorgehängte Profile und Gangstützen : A2
Fassade: D
Brandschutzmaßnahmen UG
tragende Bauteile : R 90 u. A2
Decken und Dachschrägen mit einer Neigung ≤ 60°: REI 90 u. A2
Außentreppe: A2



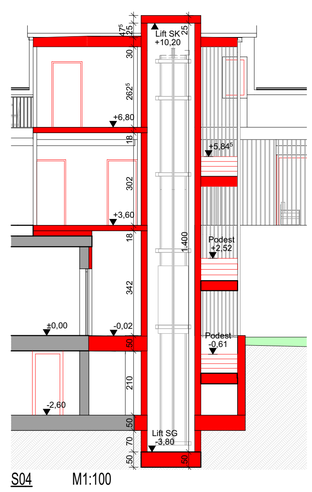
S02 M1:100



S03 M1:100



S01 M1:100



S04 M1:100

EINREICHPLAN

BAUVORHABEN:

Um- /Zubau des bestehenden Wohn- und Geschäftsgebäudes Geschäftsflächen mit Nebenräumen sowie 7 Wohneinheiten

BAUWERBER / GRUNDEIGENTÜMER:

modern life Immobilien GmbH
Höhenweg 15
8451 Heimschuh

BAUFÜHRER:

BAUBEHÖRDE:

VORABZUG

DATUM:

PLAN NR.: 644 EI-02

PLANVERFASSER:

REITERER HAINZ PLANUNG
ARCHITEKTUR BÜRO
Mattelsberg 11a + 43 3456 2139
8452 Großklein office@rhp-zt.at
RHP-ZT.AT

GEMEINDE: Leibnitz
KG.: 66138
GRST. NRN.: 72
EINLAGEZAHL: 96, 1573
GRST. KATEGORIE: KG 0.8 - 1.5

DATUM: 21.08.2025

PLANGRÖSSE: 0,65 m²

PLANINHALT:	MASSTAB:
S01	M1:100
S02	M1:100
S03	M1:100
S04	M1:100
Ansicht Nord	M1:100
Ansicht Ost	M1:100
Ansicht Süd	M1:100
Ansicht West	M1:100

Z:\Projekte\644 modern-life Grosergasse\Plan\Einreichung\20250812_Grosergasse WB.pln